



Vereniging voor  
ontwikkelaars & bouwondernemers

**Postadres**  
Postbus 620  
2270 AP Voorburg

**Secretariaat**  
Huize Middenburg  
Westeinde 28  
2275 AE Voorburg  
Telefoon (070) 386 02 04  
info@nvb-bouw.nl  
www.nvb-bouw.nl

ABN AMRO NL89ABNA0257622713  
KvK nummer 40407750  
BTW nr. NL 0027.08.498.B.01

Aan de fractievoorzitters en  
de voorzitter en leden van de Commissie  
Binnenlandse Zaken/Algemene Zaken (BiZa/AZ)  
van de Eerste Kamer der Staten-Generaal  
Postbus 20017  
2500 EA Den Haag

**Datum:**  
23-03-2017

**Ons kenmerk:**  
<...>

**Uw kenmerk:**  
-

Onderwerp: *Wet kwaliteitsborging voor het bouwen*

Geachte dames en heren,

Op 21 februari jongstleden heeft de Tweede Kamer met een grote meerderheid de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Wkb) aangenomen. Wij hopen dat u als Eerste Kamer tot een snelle en adequate behandeling van deze wet overgaat.

Het valt ons op dat met name over de wijziging van de aansprakelijkheid in de media de nodige kritische noten zijn gekraakt. Hoewel het begrijpelijk is dat partijen op zoek zijn naar een optimale en rechtvaardige verdeling van de aansprakelijkheid, moet dit debat hierover gevoerd worden in uw Kamer. Het eventueel vertragen van dit proces door het onderwerp – ten onrechte – controversieel te verklaren, gaat dit debat uit de weg. Dit zou zonde zijn, enerzijds omdat de leden van NvB Vereniging voor ontwikkelaars & bouwondernemers er klaar voor zijn om die verantwoordelijkheid te gaan dragen, maar anderzijds en misschien nog wel belangrijker omdat gemeenten in afwachting van de nieuwe wet investeringen in de afdelingen Bouw en Woningtoezicht hebben teruggebracht, wat de nodige (innovatie in de) kwaliteitsborging op dit moment in de weg zit.

De bouw heeft helaas nog niet het door ons gewenste imago, er lijkt helaas te weinig vertrouwen in bouwbedrijven. Dat doet geen recht aan de vele bekwame mensen die zich elke dag met hart en ziel inzetten om een prachtig en kwalitatief hoogwaardig resultaat tot stand te brengen. NvB hoopt dan ook op spoedige besluitvorming in uw Kamer over de Wkb en verwacht dat deze zelfs het imago van de sector, waar op basis van kwaliteit en vakmanschap moet worden gewerkt, zal verbeteren.

Met vriendelijke groet,  
NvB Vereniging voor ontwikkelaars & bouwondernemers

mr. C.T.M. van Rooyen  
jurist